

豊富な選択肢とノウハウを 活かし土地の有効活用をサポート。

コンテナ

Room Mart
CONTAINER
RENTAL CO., LTD.



駐車場 2 台分の空きスペースから運用可能

もったいない駐車場の空きスペースを、利用者様に支障がでないように有効活用致します。

狭いスペースも
有効活用！



バイクコンテナ

駐車場 1 台分のスペースに、2 基
設置可能です。



ココがポイント！

- ✓ 神奈川県を中心に事業拡大中！
- ✓ 月極駐車場の空きスペースを解消！
- ✓ 10坪からご提案可能！

経験とノウハウがあるからできる

Room Mart
RENTAL HOUSING
ROOMAN CO., LTD.

ルームマートのトータル土地有効活用

遊休地の最適な 活用方法

貸地

当社が空地を所有者様よりお借りして様々なニーズのお客様へサービス提供します。「更地のままで有効活用したい」「借金はしたくない」「将来は自分達で利用したい」といったオーナー様に最適な利用方法をご提案致します。



茅ヶ崎市 月極駐車場 オーナー B様の場合	
現在	提案
・ 砂利駐車場 ・ 8台所有 ・ 4台空き	・ 契約4台場所移動 ・ 4台分コンテナ設置 ・ 4台分 (共有部分含む約40坪)
1台 11,000円	コンテナ借上げ地代 48,000円
月收入(4台分) 44,000円	+ 月收入(4台分) 44,000円
	合計 92,000円
空 P 空 P 空 P 空 P	コンテナ コンテナ コンテナ P P P P
事業収益	

2.1倍

ココがメリット！

- ✓ 固定資産税軽減
- ✓ 安定した地代収入
- ✓ 保証金・権利金・敷金が入る
- ✓ 敷金が不要で経営リスクなし

土地の有効活用に限ったら、ROOM MART（ルームマート）にお任せ下さい！



ルームマート（湘南レーベル株式会社）
所在地：藤沢市片瀬海岸1-13-18

TEL: 0466-50-8040
FAX: 0466-22-8115
<http://room-mart.com>